

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6884</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **57/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **15**, parcela **104**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral**26972**....., și număr carte funciară ...**26972**..., în suprafață de **0.63** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Stanciu Mihaela Maria**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stanciu Iordan Madalin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**26972**..., nr. cadastral ...**26972**..., suprafață **0.63** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **57/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **57**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.63** ha, depusă de **Stanciu Mihaela Maria, Stanciu Iordan Madalin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4822/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6885</u> din <u>17</u> , <u>07</u> , <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **58/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **12**, parcela **81**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **.....28005.....**, și număr carte funciară **...28005...**, în suprafață de **0.79** ha, reprezentând cota-parte **I/I**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Stanciu Mihaela Maria**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stanciu Iordan Madalin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **...28005...**, nr. cadastral **...28005..**, suprafață **0.79 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **58/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **58**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.79** ha, depusă de **Stanciu Mihaela Maria, Stanciu Iordan Madalin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. **5 alin. (1)** din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4824/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6886</u> din <u>17.07.2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **59/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **14**, parcela **101**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral**28006**....., și număr carte funciară ...**28006**..., în suprafață de **0.08** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Stanciu Mihaela Maria**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stanciu Iordan Madalin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**28006**..., nr. cadastral ...**28006**..., suprafață **0.08** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **59/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **59**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.08** ha, depusă de **Stanciu Mihaela Maria, Stanciu Iordan Madalin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4828/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. - (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6084</u> din <u>17.07</u> , <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **60/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **144**, parcela **988/1**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **2.00** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Rosu Dumitru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Rosu Elena** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.....-..., nr. cadastral ...-..., suprafață **2.00 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **60/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **60**, pentru terenul agricol în suprafață de **2.00 ha**, depusă de **Rosu Dumitru, Rosu Elena**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4830/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4833/09.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Jonel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6088</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **61/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **144(107)**, parcela **988/92(766)**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral**21686**....., și număr carte funciară**21686**..., în suprafață de **0.4999** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Rosu Dumitru**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Rosu Elena** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**21686**..., nr. cadastral ...**21686**..., suprafață **0.4999** ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **61/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **61**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.4999** ha, depusă de **Rosu Dumitru, Rosu Elena**, în calitate de

vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4836/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4838/09.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6889</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **62/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **38** parcela -, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral**29101**....., și număr carte funciară ...**29101**..., în suprafață de **0.04** ha, reprezentând cota-parte **4/5**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Dumitru Costel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Dumitru Lica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stefan Leana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar,CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul ,codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen

până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....29101..., nr. cadastral ...29101..., suprafață 0.04 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 62/09.05.2023 a ofertei de vânzare nr. 62, pentru terenul agricol în suprafață de 0.04 ha, depusă de **Dumitru Costel, Dumitru Lica, Stefan Leana, Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4839/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4842-4843/09.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6890</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **63/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **98** parcela **740**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **0.40** ha, reprezentând cota-parte **4/5**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Dumitru Costel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Dumitru Lica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stefan Leana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul

normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.-..., nr. cadastral ...-..., suprafață **0.40 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **63/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **63**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.40 ha**, depusă de **Dumitru Costel, Dumitru Lica, Stefan Leana, Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **4844/09.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **09.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **4847-4848/09.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **17.07.2023**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6891</u> din <u>17.07.2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **64/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **58** parcela **492**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **....24369....**, și număr carte funciară **...24369...**, în suprafață de **0.80** ha, reprezentând cota-parte **4/5**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Dumitru Costel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Dumitru Lica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stefan Leana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen

până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....24369..., nr. cadastral ...24369..., suprafață 0.80 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 64/09.05.2023 a ofertei de vânzare nr. 64, pentru terenul agricol în suprafață de 0.80 ha, depusă de **Dumitru Costel, Dumitru Lica, Stefan Leana, Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 4849/09.05.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 09.05.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 4852/09.05.2023; 4854/09.05.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 17.07.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.08.2023 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 17.07.2023 .

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6892</u> din <u>17.07.2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **65/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **28** parcela **198**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **0.68** ha, reprezentând cota-parte **4/5**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Dumitru Costel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul, dl/dna **Dumitru Lica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul, dl/dna **Stefan Leana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul, dl/dna **Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP, identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr., eliberat(ă) de, cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun., str., nr., bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul, codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul

normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.-..., nr. cadastral ...-..., suprafață **0.68 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **65/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **65**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.68 ha**, depusă de **Dumitru Costel, Dumitru Lica, Stefan Leana, Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **4855/09.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **09.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **4858-4859/09.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **17.07.2023**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen



Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca



PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>6893</u> din <u>17</u> / <u>07</u> / <u>2023</u> (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **17.07.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **66/09.05.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Padina, tarlăua **29** parcela **208**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral-....., și număr carte funciară ...-..., în suprafață de **0.5158** ha, reprezentând cota-parte **4/5**, județul **Buzau**, depusă de dl/dna **Dumitru Costel**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Dumitru Lica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Stefan Leana**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , dl/dna **Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP , identificat/identificată cu (CI/BI), seria nr. , eliberat(ă) de , cetățenia roman, naționalitatea roman, cu domiciliul în Mun. , str. , nr. , bl. -, sc.-, et. -, ap. -, județul/sectorul , codul poștal -, telefon -, fax -, e-mail -, dl/dna cetățenia romana, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preempător din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul

normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-..., nr. cadastral ...-..., suprafață **0.5158 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **66/09.05.2023** a ofertei de vânzare nr. **66**, pentru terenul agricol în suprafață de **0.5158 ha**, depusă de **Dumitru Costel, Dumitru Lica, Stefan Leana, Simion Mihut Mihaita**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **4860/09.05.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **09.05.2023**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **4863-4864/09.05.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **17.07.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.08.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **17.07.2023**.

Primar,
Ec.Chirita Ionel



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Intocmit, inspector principal,
Slobozeanu Mihaela Anca